

Klaipėdos r. sav., Trušelių k., Deimenos g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

230 000 €

2 312 € už m²



PARDUODAMAS DVIBUTIS BLOKUOTAS NAMAS SU DIDELIU ŽEMĖS SKLYPU TRIUŠELIUOSE

Puikus pasirinkimas ieškantiems ramaus gyvenimo gamtos apsuptyje, tačiau nenorintiems nutolti nuo miesto ir jo patogumų. Parduodamas dvibutis blokuotas namas Trušeliuose, Deimenos gatvėje, Klaipėdos rajone, išskirtinėje vietoje – gatvės gale, todėl čia daugiau privatumo ir ramybės.

Vienas pagrindinių šio objekto privalumų – didelis žemės sklypas, o iš vienos sklypo pusės nėra kaimynų. Tai suteikia daugiau erdvės, privatumo ir galimybių patogiai susiplanuoti savo kiemą.

Trušeliai – sparčiai besiplečianti gyvenvietė, esanti vos keli kilometrai nuo Klaipėdos Tauraulukio. Čia nuolat gerinama aplinka, keliai asfaltuojami, formuojami kelkraščiai, diegiamas gatvių apšvietimas. Jeigu svajojate apie namus ramioje aplinkoje, tačiau norite išlaikyti patogų susisiekimą su miestu, šis pasiūlymas vertas Jūsų dėmesio.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta – Klaipėdos rajonas, Trušeliai, Deimenos g.;
- Dvibutis blokuotas namas;
- Didelis žemės sklypas;
- Sklypas yra gatvės gale;
- Iš vienos sklypo pusės nėra kaimynų;
- Privati ir rami aplinka;
- Patogus privažiavimas;
- Puiki vieta šeimai;
- Erdvus kiemas;
- Galimybė įsirengti terasą, vaikų žaidimų zoną, sodą ar kitą poilsio erdvę.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Svetainė ir virtuvės zona – 40,08 kv.m;
- Vonios kambarys – 4,41 kv.m;

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	99.46 m ²
	Žemės plotas	14.50 a
	Kambarių skaičius	4
	Aukštas	2
	Statybos metai	2018
	Šildymo tipas	Dujos
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507860

Klaipėdos r. sav., Trušelių k., Deimenos g.

230 000 €**2 312 € už m²****PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

- Holas / koridorius – 3,41 kv.m;
- Sandėliukas – 1,09 kv.m;

Antras aukštas;

- Kambarys – 13,01 kv.m;
- Kambarys – 12,88 kv.m;
- Kambarys – 11,24 kv.m;
- Holas / koridorius – 5,63 kv.m;

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

Vienas didžiausių šio namo privalumų – patogus susisiekimas su Klaipėda. Į miestą ir iš jo galima važiuoti dviem skirtingomis kryptimis – per Tauralaukį arba Liepų gatvės kryptimi, todėl galima pasirinkti patogesnę maršrutą pagal kelionės tikslą ir eismo situaciją.

- Klaipėdos miesto centras – apie 6–9 km;
- Tauralaukis – vos keli kilometrai;
- Palanga – apie 25 km;
- Baltijos jūra – apie 15–20 km, priklausomai nuo pasirinkto paplūdimio;
- Patogus susisiekimas su Klaipėda per Tauralaukį;
- Netoliese yra viešojo transporto stotelės.

Trušeliuose ir aplink juos yra kasdieniam gyvenimui reikalinga infrastruktūra. Netoliese rasite Aibę parduotuvę, PC „Karaliai“, Rimi Slengiai, vaistinės, taip pat kitų prekybos vietų. Yra nemažai kavinių, restoranų.

Šeimoms aktualu ir tai, kad pačiuose Trušeliuose veikia lopšelis-darželis „Vaikystės nuotykis“, o gyvenvietėje toliau vystoma švietimo infrastruktūra (nauja mokykla).

Jeigu ieškote namų, kuriuose galėtumėte mėgautis ramybe, privatumu ir dideliu nuosavu kiemu, tačiau tuo pačiu greitai pasiekti Klaipėdą, šis pasiūlymas gali būti būtent Jums.

Kviečiame apžiūrai!

Jei turite klausimų ar norite susitarti dėl apžiūros, kreipkitės.

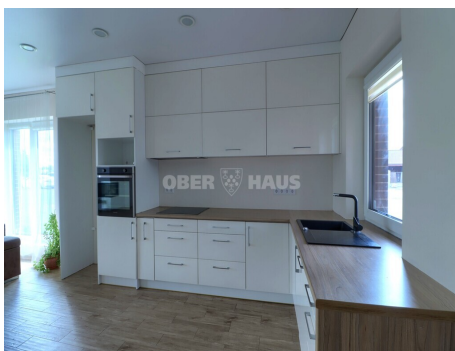
Pirkėjui agentūros mokesčiai nėra taikomi.

**Klaipėdos r. sav., Trušelių k.,
Deimenos g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

230 000 €

2 312 € už m²

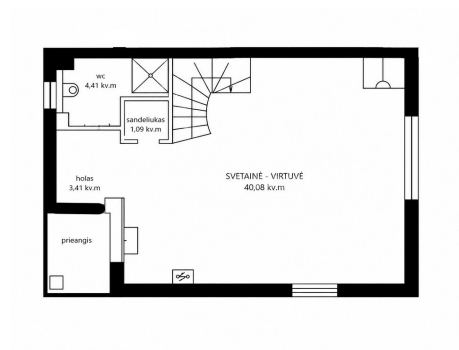
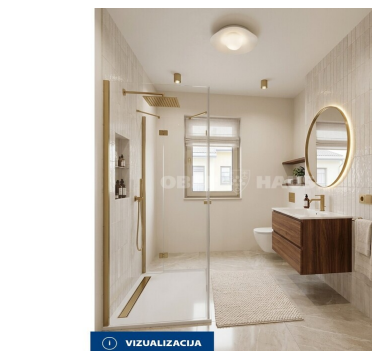
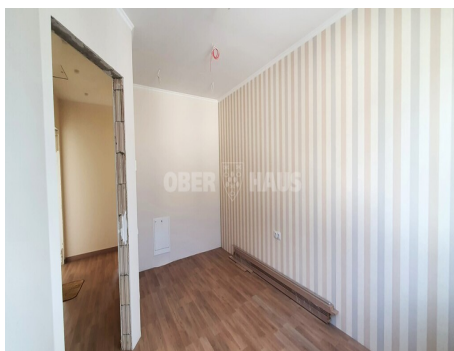


**Klaipėdos r. sav., Trušelių k.,
Deimenos g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

230 000 €

2 312 € už m²



**Klaipėdos r. sav., Trušelių k.,
Deimenos g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

230 000 €

2 312 € už m²

