

# Klaipėdos r. sav., Girkalių k., Žalvario g.

**25 000 €****SKLYPAI**

PARDUODAMAS 15 ARŲ NAMŲ VALDOS SKLYPAS GIRKALIUOSE - ŠALIA PALANGOS IR JŪROS!

Puiki galimybė įsigyti 15 arų namų valdos sklypą Girkaliuose, netoli Palangos ir Baltijos jūros. Tai puikus pasirinkimas norintiems gyventi ramioje, gamtos apsuptyje esančioje vietoje, tačiau kartu išlikti arti Palangos.

**PRIVALUMAI:**

- 15 arų namų valdos paskirties sklypas - tinkamas gyvenamojo namo statybai
- Elektra yra sklype - viena svarbiausių komunikacijų jau vietoje
- Miesto komunikacijos yra
- Aplink sklypą nėra tankių užstatymų - prieš akis miškas, laukai ir gamta
- Ramybė ir privatumas - puiki vieta norintiems pabėgti nuo miesto šurmulio
- Šalia Palangos - galėsite mėgautis pajūriu, tačiau už sklypą mokėsite gerokai mažiau nei Palangos mieste
- Girkaliuose yra susiformavusi gyvenvietė, aplinkui gyvenantys kaimynai
- Privažiavimas patogus - iki sklypo veda trumpas žvyrkelio ruožas, o toliau - naujai nutiestas asfaltuotas kelias
- Dokumentai tvarkingi, greitas sandoris

KAINA - 25 000 €

Puiki galimybė tiems, kurie svajoja apie nuosavą namą šalia Palangos ir jūros, tačiau ieško ramesnės vietos ir patrauklesnės kainos.

|                                                                                       |               |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
|  | Objekto tipas | Sklypai                     |
|  | Paskirtis     | Gyvenamajai statybai        |
|  | Žemės plotas  | 15.00 a                     |
|  | Nuoroda       | test2.ober-haus.lt/OH507900 |

# Klaipėdos r. sav., Girkalių k., Žalvario g.

SKLYPAI

25 000 €

