

Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.

76 680 €**1 350 € už m²****PARDUODAMOS PATALPOS**

Naujos patalpos su vitrininiais langais- išskirtinė proga savo veiklą vykdyti patogioje Panevėžio vietoje, šalia gražiausios miesto poilsio vietos – Senvagės. Patalpos yra pirmame aukšte, turi atskirą įėjimą iš vidinės pastato pusės, patalpų aukštis 6 m. Galite rinktis Loftus įvairių dydžių ir išplanavimų. Šiuo metu projektas vykdomas. Loftai bus suformuoti, patalpų paskirtis – gamybos, planuojama pirmo aukšto patalpas pakeisti į komercinę.

Į KAINĄ ĮTRAUKTI ŠIE REMONTO DARBAI:

- Stogo, fasado remontas ir šiltinimas;
- Koridorių ir laiptinės remontas;
- Naujų komunikacinių įvadų įrengimas į loftus (nuotekos, vandentiekis, elektra, šildymas);
- Vitrininiai langai;
- Naujos šarvo tipo durys;
- Įrengiamos antresolės.

CHARAKTERISTIKA:

- Aukštos lubos, iki 6m.
- Dideli vitrininiai langai.
- Visos komunikacijos loftų viduje.
- Naujas keleivinis liftas.

KOMUNIKACIJOS:

- Naujas šildymas – grindinis šildymas su individualia apskaita;
- Nauji miesto vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai;
- Naujas elektros įvadas.

VIETA:

Išskirtinė vieta miesto centre šalia Nevėžio upės su puikia infrastruktūra poilsiui, sportui, gyvenimui.

www.senvagesloftai.lt

	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
	Plotas	56.80 m ²
	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507966

**Gražina Janina Bajorūnienė**

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

☎ +370 656 31 775

✉ grazina.bajoruniene@oh.lt

📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.

PARDUODAMOS PATALPOS

76 680 €

1 350 € už m²



OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

**MĖGAUKITĖS
LAISVALAIKIU**

**MES PASIRŪPINSIME
VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ**

- Konsultuojame NT klausimais
- Padėsime skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasime Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Gražina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT ekspertė

☎ +370 656 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt