

# Klaipėdos m. sav., Paupiai, Barškių g.

**230 000 €****2 556 € už m<sup>2</sup>****PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

Naujos statybos kotedžai su daline apdaila

Parduodami naujos statybos, apie 90 kv. m ploto kotedžai su daline apdaila, apie 5 a žemės sklypu ir išvystyta infrastruktūra.

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Bendras plotas – apie 90 kv. m;  
žemės sklypas – apie 5 a;  
A++ energinio naudingumo klasė;  
dalinė vidaus apdaila;  
miesto vandentiekis ir nuotekos;  
aeroterminė oras–vanduo šildymo sistema;  
rekuperacinė vėdinimo sistema;  
išvystyta infrastruktūra.

**IŠPLANAVIMAS**

Kotedžuose numatytos funkcionalios ir patogiai suplanuotos gyvenamosios erdvės. Esant poreikiui, dar statybų metu galima koreguoti vidaus patalpų išplanavimą ir pritaikyti jį pagal individualius poreikius.

Šiuo metu galima rinktis iš kelių statomų kotedžų, todėl yra galimybė pasirinkti pageidaujamą sklypą ir objekto vietą.

Pirkėjui papildomas tarpininkavimo mokestis netaikomas.

Dėl išsamesnės informacijos apie kotedžus, jų išplanavimą, apdailą ir statybos eigą kviečiame susisiekti telefonu.

|  |                |                              |
|--|----------------|------------------------------|
|  | Objekto tipas  | Parduodami namai ir kotedžai |
|  | Plotas         | 90.00 m <sup>2</sup>         |
|  | Žemės plotas   | 5.00 a                       |
|  | Kambarių       | 3                            |
|  | Aukštas        | 1                            |
|  | Statybos metai | 2025                         |
|  | Šildymo tipas  | HotAirBlowerUsingWater       |
|  | Nuoroda        | test2.ober-haus.lt/OH498599  |

Klaipėdos m. sav., Paupiai,  
Barškių g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

230 000 €

2 556 € už m<sup>2</sup>

