

Neringos sav., Neringos m., levos Kalno g.

3 599 000 €

4 204 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS



PARDUODAMAS VEIKIANTIS VIEŠBUTIS JUODKRANTĖS CENTRE

Parduodamas išskirtinėje Juodkrantės vietoje esantis 856,18 kv. m pastatas su 31,14 a sklypu. Objektas šiuo metu naudojamas kaip viešbutis su 16 kambarių, konferencijų sale, restoranu, terasa ir pagalbinėmis patalpomis. Tačiau yra galimybė transformuoti pastatą į atskirus poilsio apgyvendinimo vienetus ir realizuoti juos atskirai.

PRIVALUMAI

- Rami ir prestižinė vieta gamtos apsuptyje, vos kelios minutės iki Kuršių marių;
- Patogi privati parkavimo erdvė.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius nuomai 16;
- Konferencijų salė;
- Restoranas su baru - 50 vietų, lauko terasa - 50 vietų;
- Gamybinės patalpos, virtuvė, sandėliavimo patalpos;
- Katilinė, vietinis centrinis šildymas;
- Privažiavimas krovininiui transportui;
- Automobilių stovėjimo aikštelė;
- Langai orientuoti į rytų, pietų, šiaurės puses.

PASTATO INFORMACIJA

- Statybos metai 2003;
- Sklypo plotas: 31,14 a.
- Bendras pastato plotas: 856,18 m²
- Paskirtis: viešbučių;
- Baigtumas: 100 proc.;
- Mūrinis, medinė fasado apdaila.

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	856.18 m ²
Pastato tipas	Rekreacijos/turizmo
Žemės plotas	31.14 a
Kambarių	16
Aukštas	1 iš 2
Statybos metai	2003
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH508139



Edgaras Rebrovas

Gyvenamojo NT brokeris

+370 698 31 378

edgaras.rebrovas@oh.lt

Neringos sav., Neringos m., levos Kalno g.

3 599 000 €

4 204 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 5 minutės pėsčiomis iki Kuršių marių;
- 20 minučių pėsčiomis iki jūros;
- 10 minutės pėsčiomis iki PC „Aibė“;
- 10 minutės pėsčiomis iki autobusų stoties ir taksi aikštelės.

© S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Neringos sav., Neringos m., levos Kalno g.

PARDUODAMOS PATALPOS

3 599 000 €

4 204 € už m²



