Panevėžio r. sav., Bliūdžių k.

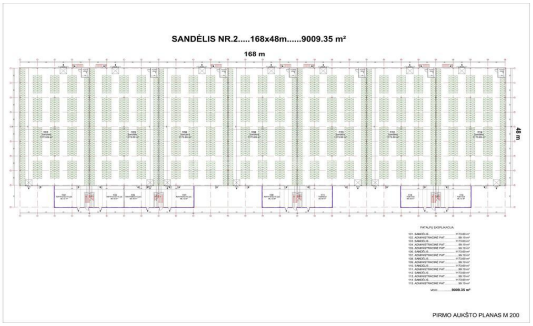
58 560 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Šalia VIA BALTICA KELIO bus statomi nauji sandėliavimo pastatai. Nuomojami sandėliai naujai projektuojamame pastate adresu Bliūdžių g. 2A, Bliūdžių k, Panevėžio rajone. Šiuo metu atliekami projektavimo darbai, todėl yra galimybė suprojektuoti pagal nuomininko pageidavimus.

Strategiškai palanki vieta prie vakarinio Panevėžio aplinkkelio. Ši strateginė vieta užtikrina puikų susisiekimą su pagrindinėmis transporto arterijomis, todėl jūsų verslas bus lengvai pasiekiamas tiek klientams, tiek partneriams, kas garantuoja didelį čia įsikūrusių verslų matomumą ir žinomumą.

Bendra infomacija:
Sklypo dydis- 4,3651 ha
Planuojami 7 sandėliavimo patalpos po 1173 m² su biuro patalpomis 96 m².
Vieno sandėlio patalpų ilgis 48 m, plotis 24 m, galima jungti kelis.
Racionalus išplanavimas. Projektuojant pastatą, daug dėmesio skirta patogiam bei racionaliam išplanavimui. Atskiri įėjimai ir pakrovimo zonos tiesiai į patalpas. Statybų pradžia 2026 m. pabaiga.
Naujos statybos pastatuose užtikrinami mažesni išlaikymo kaštai bei sukuriama moderni darbo vieta jūsų darbuotojams.

Puikus susisiekimas - nuo Vilniaus 140 km, iki Kauno 110 km, iki Rygos 150 km. Kitoje kelio pusėje yra krovininių automobilių parkingas, elektrinių transporto priemonių įkrovimo stotis, kavinė Coffeine.
Pagal patvirtintą alternatyvą netoli planuojama „Rail Baltica“ krovininė stotis, regioninę keleivinę stotį numatyta statyti šalia Gustonių kaimo. Ten šiuo metu jau yra suplanuotas infrastruktūros priežiūros depas, krovinių terminalai, krovos ir karinės technikos aikštelės.

Daugiau informacijos telefonu 065631775.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	9009.35 m²
Pastato tipas	Sandėliavimo patalpos, Gamybinės patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH508245



Gražina Janina Bajorūnienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 656 31 775

grazina.bajoruniene@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

OBER HAUS

Panevėžio r. sav., Bliūdžių k.

58 560 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA





