

Kretingos r. sav., Kretingos m.,
Palangos g.

172 000 €
1 274 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS NAMAS KRETINGOJE, LAPYNE - 9 ARŲ SKLYPAS IR GALIMYBĖ ĮSIKURTI IŠ KARTO!

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite.

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS!
Padedame bendradarbiauti su bankais dėl būsto paskolos ir siekti palankesnių finansavimo sąlygų.

☑ BENDRA INFORMACIJA

- Namas pastatytas - 1970 m.
- Namas atnaujintas ir pilnai įrengtas - 2026 m.
- Pirmame aukšte ir san mazguose grūdinis šildymas
- Bendras namo išplanavimas - 4 kambariai
- 2 san mazgai
- Sutvarkyta mansarda, kuri naudojama kaip 5-asis kambarys
- Sklypo plotas - 9 arų
- Namas pilnai įrengtas - galima iš karto gyventi
- Naujai išvedžiota elektros instaliacija trifazis 14KW
- Nauja santechnika
- Naujas dujinis katilas
- Naujas virtuvės komplektas
- Name įrengtas sandėliukas daiktams laikyti ar pritaikyti pagal savo poreikius
- Vanduo - šulinys įrengtas hidroforas, kanalizacija miesto
- Rusys

☑ PILNAI ATNAUJINTAS IR ĮRENGTAS VIDUS

Namas 2026 metais atnaujintas iš esmės – atliktas kokybiškas remontas, todėl naujiems savininkams nereikės rūpintis pagrindiniais vidaus įrengimo darbais.

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	135.00 m²
	Žemės plotas	9.00 a
	Kambarių	5
	Aukštas	2
	Statybos metai	1970
	Šildymo tipas	Dujos
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH508249

Kretingos r. sav., Kretingos m., Palangos g.

172 000 €**1 274 € už m²****PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

Liko pasirūpinti tik namo fasadu, o pagrindiniai vidaus darbai jau atlikti.

☑ ERDVĖS PAGAL JŪSŲ POREIKIUS

- Namai suteikia galimybę patogiai išnaudoti turimą erdvę.
- Pirmame ir antrame aukšte įrengti 4 kambariai ir 2 WC, o papildomą erdvę suteikia sutvarkyta mansarda, kuri gali būti naudojama kaip 5-asis kambarys, darbo erdvė, vaikų kambarys, poilsio zona ar pagalbinė patalpa.
- Name taip pat yra atskiras sandėliukas, kurį galima naudoti daiktams laikyti arba pritaikyti savo poreikiams.
- Prie namo priklauso 9 arų sklypas, suteikiantis pakankamai erdvės tiek šeimos gyvenimui, tiek poilsiui.

Kieme yra:

- Ūkinis pastatas
- Garažas, kuriame telpa automobilis
- Erdvi kiemo zona
- Pakankamai vietos sodui, vaikų žaidimų zonai ar kitoms reikmėms

☑ VIETA – VISKAS ŠALIA

Vienas didžiausių šio namo privalumų – patogi vieta pačioje Kretingoje.

- Vos už kelių namų - parduotuvė
- Visai šalia - 4-oji vidurinė mokykla
- Netoliese stoja viešasis transportas
- Patogus susisiekimas su kitomis Kretingos miesto dalimis
- Visi kasdieniam gyvenimui reikalingi objektai lengvai pasiekiami

Tai pasirinkimas tiems, kurie nori gyventi mieste, patogioje ir išvystytoje vietoje, tačiau kartu turėti net 9 arų nuosavo sklypo.

GREITAS ĮSIKĖLIMAS

Namas jau pilnai įrengtas ir paruoštas gyvenimui, todėl nereikės laukti ilgų remonto darbų ar papildomai investuoti į pagrindinį vidaus įrengimą.

1970 m. statybos namas, atnaujintas 2026 m., 9 arų sklypas, garažas, ūkinis pastatas, pilnai įrengtas vidus ir itin patogi miesto lokacija.

Jeigu ieškote namo, į kurį galima ateiti su daiktais ir pradėti gyventi, šis variantas vertas Jūsų dėmesio.

Kretingos r. sav., Kretingos m., Palangos g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

172 000 €

1 274 € už m²

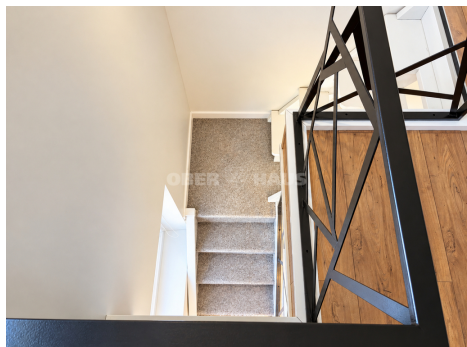
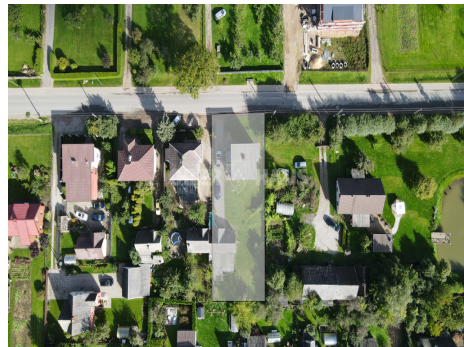


Kretingos r. sav., Kretingos m., Palangos g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

172 000 €

1 274 € už m²

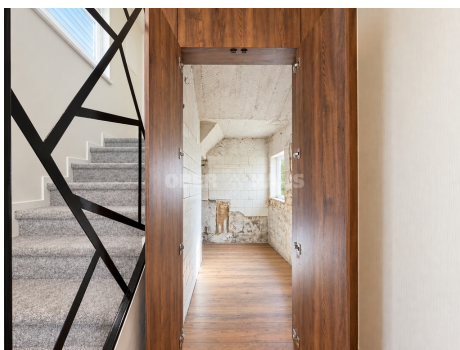


Kretingos r. sav., Kretingos m., Palangos g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

172 000 €

1 274 € už m²



Kretingos r. sav., Kretingos m., Palangos g.

172 000 €

1 274 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

**MĖGAUKITĖS
LAISVALAIKIU**

**MES PASIRŪPINSIME
VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ**

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Mantas Šimėnas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 650 88 979
✉ mantas.simenas@ober-haus.lt

