Panevėžio r. sav., Šeškų k., Panevėžio aplinkl.

380 000 €

SKLYPAI







Parduodamas 4,37 Ha komercinės paskirties sklypas prie „Via Baltica“ aplinkkelio.
Parduodamas 4,3736 ha ploto komercinės paskirties objektų teritorijos sklypas strateginiškai patogioje vietoje, šalia „Via Baltica“ aplinkkelio.
PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:
• Strateginė lokacija – sklypas ribojasi su „Via Baltica“ aplinkkeliu, užtikrinančiu patogų susisiekimą ir gerą matomumą.
• Patogus privažiavimas – įrengtas įvažiavimas iš aplinkkelio pusės.
• Logistikos potencialas – patogi vieta transporto, sandėliavimo, logistikos ar kitai komercinei veiklai plėtoti.
• Perspektyvi infrastruktūra – patogus susisiekimas su numatomu „Rail Baltica“ geležinkelio krovinių terminalu Gustonyse, todėl sklypas gali būti patrauklus verslui, orientuotam į krovinių pervežimą ir logistikos grandines.
• Elektros infrastruktūra – prie sklypo kraštinės eina elektros linija.
Didelis sklypo plotas ir patogi transporto infrastruktūra suteikia galimybių svarstyti įvairius investicinius projektus. Atsižvelgiant į technines sąlygas ir teritorijos reglamentus, galėtų būti vertinama ir saulės elektrinių parko įrengimo galimybė.
Tai potencialiai patrauklus objektas investuotojams ir verslui, ieškančiam sklypo strateginiškai svarbioje transporto ir logistikos vietoje.
Sklypo plotas: 4,3736 ha
Paskirtis: komercinės paskirties objektų teritorijos
Kaina: 380 000 Eur
Daugiau informacijos telefonu: +370 650 18819.

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Komercijai
Žemės plotas	437.36 a
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH508617



Živilė Repšienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 650 18 819

zivile.repsiene@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

OBER HAUS

Panevėžio r. sav., Šeškų k., Panevėžio aplinkl.

380 000 €

SKLYPAI













