Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

399 000 €

4 619 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu - SVEIKATA.

Išskirtinis butas pušyno apsuptyje. Viduje, - patogus išplanavimas, jaukumas, ir kokybiškas įrengimas. Išorėje, - puiki lokacija, ramybė ir tyras oras. Tai 86,38m² 3 kambarių butas su 46m² svetaine, dviem miegamiaisis, dviem san. mazgais ir trimis balkonais. Langai orientuoti šiaurės vakarus. Lubų aukštis 295cm. Paskirtis: BUTAS. Butas parduodamas su baldais ir buitine įranga. Požeminė parkavimo vieta papildomai 24000,-Eur.

Tai unikalus 3 namų projektas miško apsuptyje. Kuroro infrastuktūra suteiks švarą, saugumą, pasivaiščiojimo takus, gydymo ir SPA paslaugas. Na o įsigydami čia butą rasite kokybiškas ir ilgalaikes medžiagas, sutvarkytą aplinką, modernius sprendimus mažinančius turto išlaikymo kaštus ir gerą išliekamąją vertę.

PRIVALUMAI:
Geoterminis grindų šildymas ir vėsinimas
Butas su pilna apdaila.
Moderni ventiliacijos sistema.
Kokybiška garso ir šilumos izoliacija.
Ventiliuojamas fasadas, dengtas itališkomis akmens masės plokštėmis.
Namo laiptinę ir balkonus puošia, geriausio Lietuvos kalvio, rankų darbo turėklai.

VYSTYTOJO ĮRENGIMAS:
Sienos dažytos kokybiškais, plaunamais daniškais Flugger dažais.
Klasikinio stiliaus ąžuolo masyvo durys su itališkomis Olivari durų spynomis.
Kokybiški panoraminiai langai su mediniais rėmais ir Aereco Hygro vėdinimo sistema.
Švedų gamintojo trisluoksnės ąžuolo masyvo parketlentės, įrengtas grindinis šildymas/vėsinimas.
Vonios kambariuose Italijoje pagamintos AVA plytelės, vokiška Villeroy & Boch keramika, vokiški Hansgrohe maišytuvai.
Lauko durų telefonspynė su vaizdo kamera.

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	86.38 m²
Pastato tipas	Daugiabutis namas
Kambarių	3
Aukštas	5 iš 6
Statybos metai	2020
Šildymo tipas	Šilumos siurblys
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH508931



Ričardas Klincaras

Sertifikuotas gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 606 04 614

ricardas.klincaras@oh.lt

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

399 000 €

4 619 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

SPORTAS IR PRAMOGOS:
Teniso kortai - 1km.
Snow Arena 3.7km.
Vandens parkas - 400m
Vilkės golfo aikštynas 17km.
K. Dineikos sveikatingumo parkas - 2km.

M. K. Čiurlionio g. 103, 66161 Druskininkai

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

399 000 €

4 619 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














OBER HAUS

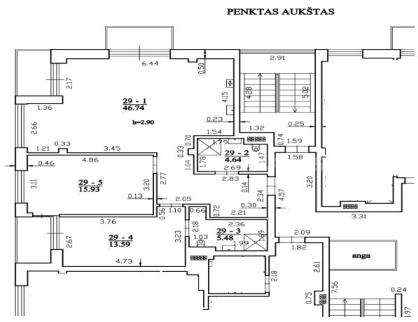
Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

399 000 €

4 619 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

























OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., T. Kosciuškos g.

399 000 €

4 619 € už m²

PARDUODAMI BUTAI









