

Butų kainos (Eur/m ²)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Centras, Senamiestis, Užupis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	2.200	• 3.400	• 2.100	↗ 3.800	• 2.000	↗ 4.200	• 1.950	↗ 4.300
senos statybos namuose renovuoti butai	1.800	• 3.500	• 1.750	↗ 3.900	• 1.650	• 4.200	• 1.600	• 4.300
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.450	↗ 2.100	• 1.370	↗ 2.000	• 1.320	↗ 1.950	• 1.280	↗ 1.900
Prestižiniai rajonai (Antakalnis, Naujamiestis, Žvėrynas)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.780	• 2.900	• 1.720	• 3.200	• 1.680	• 3.400	• 1.620	• 3.400
senos statybos namuose renovuoti butai	1.480	• 2.700	• 1.420	• 2.900	• 1.370	• 3.200	• 1.320	• 3.200
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.280	• 1.950	• 1.200	• 1.850	• 1.100	• 1.750	• 1.050	• 1.650
Gyvenamieji rajonai (Baltupiai, Fabijoniškės, Jeruzalė, Justiniškės, Karoliniškės, Lazdynai, Pašilaičiai, Pilaitė, Santariškės, Šeškinė, Viršuliškės, Žirmūnai)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.250	↗ 1.720	• 1.160	↗ 1.680	• 1.120	↗ 1.630	• 1.070	↗ 1.570
senos statybos butai plytiniuose namuose	1.360	↗ 1.600	• 1.180	• 1.530	↗ 1.070	• 1.420	↗ 1.000	↗ 1.250
senos statybos butai blokiniuose namuose	1.240	↗ 1.460	↗ 1.040	• 1.380	↗ 940	↗ 1.230	↗ 880	↗ 1.120
Kiti rajonai (Grigiškės, Naujoji Vilnia, Ž. Paneriai ir kt.)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200	• 1.300	• 1.100	• 1.260	• 1.030	↗ 1.230	• 980	↗ 1.180
standartiniai butai	970	• 1.250	• 850	↘ 1.200	• 820	↗ 1.150	• 800	↗ 1.100
KAUNAS								
Centras, Senamiestis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.580	↗ 2.100	• 1.530	• 2.100	• 1.480	↗ 2.150	• 1.460	↗ 2.150
senos statybos namuose renovuoti butai	1.380	↗ 2.000	• 1.300	↗ 2.000	• 1.250	↗ 2.200	• 1.180	↗ 2.200
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.120	• 1.570	• 1.060	• 1.520	• 1.020	• 1.480	• 980	• 1.460
Žaliakalnis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.370	• 1.800	• 1.370	• 1.800	• 1.350	• 1.900	• 1.320	• 1.900
senos statybos namuose renovuoti butai	1.180	↗ 1.700	• 1.120	↗ 1.750	• 1.080	↗ 1.740	↘ 1.040	↗ 1.750
senos statybos namuose nerenovuoti butai	900	• 1.470	• 870	• 1.450	• 840	• 1.420	• 820	• 1.350
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.150	• 1.550	↗ 1.050	• 1.520	↗ 1.000	• 1.480	↗ 980	• 1.430
senos statybos namuose renovuoti butai	820	↗ 1.200	↗ 770	• 1.170	↗ 750	• 1.100	↗ 700	• 1.050
senos statybos namuose nerenovuoti butai	700	• 920	• 660	• 870	• 640	• 830	• 600	• 780
Priemiesčio rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	850	• 980	• 800	• 960	• 770	• 930	• 730	• 890
KLAIPEDA								
Centras, Senamiestis, prestižiniai rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.550	• 1.850	• 1.400	• 1.900	• 1.370	• 2.100	• 1.350	• 2.100
senos statybos namuose renovuoti butai	1.100	• 1.950	• 1.050	• 1.950	• 1.000	• 2.000	↘ 950	• 2.000
senos statybos namuose nerenovuoti butai	890	• 1.400	• 860	• 1.380	• 800	• 1.350	• 780	• 1.320
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200	• 1.520	• 1.150	• 1.500	• 1.090	• 1.480	• 1.000	• 1.450
senos statybos namuose renovuoti butai	890	↗ 1.230	↗ 820	↗ 1.180	↗ 780	↗ 1.140	↗ 740	↗ 1.080
senos statybos namuose nerenovuoti butai	700	• 940	• 670	• 890	• 650	• 860	• 630	• 830
ŠIAULIAI								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.050	• 1.250	• 1.050	• 1.250	↗ 1.100	↗ 1.250	↗ 1.050	↗ 1.200
senos statybos butai	590	↗ 1.050	• 580	↗ 1.150	• 550	• 1.200	• 530	• 1.200
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950	• 1.100	• 900	• 1.050	• 900	• 1.050	• 900	• 1.000
senos statybos butai	510	• 790	• 500	• 790	↗ 480	• 780	↗ 460	↗ 720
PANEVĖZYS								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.050	• 1.250	• 1.050	• 1.250	↗ 1.100	↗ 1.300	↗ 1.050	↗ 1.200
senos statybos butai	580	↗ 1.050	• 570	↗ 1.100	• 540	• 1.100	• 530	• 1.050
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950	• 1.050	• 900	• 1.000	• 900	• 1.000	• 900	• 1.000
senos statybos butai	500	• 780	↗ 470	• 780	↗ 470	• 760	↗ 460	↗ 720
DRUSKININKAI								
Centras								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.650	• 2.650	• 1.600	• 2.700	• 1.550	• 2.600	• 1.800	• 2.100
senos statybos butai	800	• 1.350	• 730	↗ 1.270	• 690	• 1.170	• 650	↗ 1.050
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.000	• 1.400	• 970	• 1.300	• 960	• 1.300	• 950	• 1.150
senos statybos butai	600	• 920	• 580	• 890	• 550	• 850	• 500	• 750

↗ Kainos per mėnesį padidėjo
 • Kainos per mėnesį nepakito
 ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda | UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.

Individualių ir sublokuotų namų kainos (~150-200 m ² , Eur)	naujos statybos (dalinė apdaila)		senos statybos (įrengti)	
	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS				
Centras ir prestižiniai rajonai	280.000 •	550.000 •	250.000 •	600.000 •
Gyvenamieji rajonai	190.000 •	350.000 •	170.000 •	390.000 •
Priemiesčio rajonai	105.000 •	165.000 •	95.000 •	200.000 •
KAUNAS				
Centras ir prestižiniai rajonai	155.000 •	280.000 •	160.000 •	360.000 •
Gyvenamieji rajonai	105.000 •	200.000 •	90.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	80.000 •	135.000 •	70.000 •	160.000 •
KLAIPĖDA				
Centras ir prestižiniai rajonai	160.000 •	290.000 •	170.000 •	370.000 •
Gyvenamieji rajonai	110.000 •	200.000 •	110.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	90.000 •	145.000 •	85.000 •	150.000 •
ŠIAULIAI				
Centras	90.000 •	180.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	68.000 •	125.000 •	57.000 •	180.000 •
PANEVĖZYS				
Centras	85.000 •	175.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	65.000 •	125.000 •	55.000 •	180.000 •
DRUSKININKAI				
Centras	150.000 •	310.000 •	130.000 •	320.000 •
Kiti rajonai	95.000 •	150.000 •	80.000 •	200.000 •

Individualių namų ir butų nuomos kainos (Eur/mėn.)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.		individ. namai	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS										
Centras, Senamiestis, Užupis	250 •	430 •	320 •	650 •	400 ↗	900 •	500 •	1.200 •	1.100 •	2.500 ↗
Prestižiniai rajonai	220 •	380 •	300 ↗	560 •	380 ↗	750 •	450 •	950 •	950 ↗	2.100 ↗
Gyvenamieji rajonai	180 •	300 •	250 ↗	430 •	300 ↗	500 •	390 ↗	600 •	600 •	1.200 •
KAUNAS										
Centras, Senamiestis, Žaliakalnis	200 •	350 •	250 •	500 •	320 •	600 •	350 •	750 •	600 •	1.100 •
Gyvenamieji rajonai	150 •	250 •	200 •	380 •	250 •	430 •	300 •	450 •	400 •	900 •
KLAIPĖDA										
Centras, prestižiniai rajonai	200 •	350 •	240 •	500 •	320 •	600 •	350 •	800 •	650 •	1.200 •
Gyvenamieji rajonai	150 •	250 •	200 •	360 •	260 •	430 •	300 •	450 •	400 •	900 •
ŠIAULIAI										
Centras	150 •	220 •	190 •	370 •	240 •	400 •	260 •	500 •	460 •	800 •
Kiti rajonai	130 •	180 •	160 •	240 •	200 •	300 •	230 •	370 •	380 •	600 •
PANEVĖZYS										
Centras	150 •	210 •	190 •	360 •	230 •	390 •	260 •	500 •	460 •	780 •
Kiti rajonai	130 •	180 •	160 •	250 •	200 •	300 •	230 •	360 •	380 •	580 •

- ↗ Kainos per mėnesį padidėjo
- Kainos per mėnesį nepakito
- ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į **UAB "OBER-HAUS"** nekilnojamas turtas būtina.

Komerčinio NT nuomos kainos (Eur/m ² /mėn., be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	6,5	16,5	8,7	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	7,2	16,5	7,5	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	6,0	16,5	6,0	13,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	5,0	13,0	5,0	12,0	4,3	5,3	2,0	4,0
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	4,0	6,5	3,5	7,5	3,9	5,0	1,5	3,3
KAUNAS								
Senamiestis	5,5	13,5	7,2	20,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,8	14,0	7,2	22,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,2	13,0	4,8	9,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	4,5	9,0	4,3	7,5	nėra pasiūlos		1,7	3,5
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	3,5	5,0	3,5	4,8	3,8	5,2	1,5	3,2
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,3	13,0	6,5	16,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	4,7	10,0	4,7	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,2	7,0	3,5	8,5	3,7	5,0	1,5	3,2
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	4,2	9,0	4,5	12,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	3,5	7,2	4,0	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	2,8	4,3	2,6	5,8	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,3	4,0	2,2	5,0	nėra pasiūlos		1,2	3,0
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	4,2	8,5	4,6	12,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,0	7,0	3,2	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,0	4,1	2,4	5,5	2,3	2,9	1,0	3,0
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,6	9,0	5,8	14,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	4,3	8,0	4,3	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,6	4,5	2,5	6,0	nėra pasiūlos		1,2	2,9

Komerčinio NT pardavimo kainos (Eur/m ² , be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	1.200	3.000	1.500	7.500	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.350	3.000	1.400	7.000	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	1.000	2.900	1.100	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	800	1.900	800	1.600	600	800	300	580
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	550	950	500	1.050	530	700	230	460
KAUNAS								
Senamiestis	950	2.100	1.000	2.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.000	2.300	1.000	2.900	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	750	2.000	740	1.550	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	550	1.350	540	1.100	nėra pasiūlos		230	470
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	440	750	430	650	430	680	200	440
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.850	1.050	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	750	1.500	750	1.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	460	1.150	580	1.300	430	620	190	440
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	640	1.300	690	1.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	570	1.000	600	1.000	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	450	870	450	930	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	360	620	420	750	nėra pasiūlos		160	330
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	620	1.250	720	1.350	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	420	900	550	950	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	350	600	450	770	nėra pasiūlos		150	320
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.500	900	1.800	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	720	1.050	720	1.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	500	870	400	900	nėra pasiūlos		180	300

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda | UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.