

Butų kainos (Eur/m <sup>2</sup> )	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
<b>VILNIUS</b>								
<b>Centras, Senamiestis, Užupis</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	3.000 ↗	4.200 ↗	2.800 ↗	4.800 ↗	2.700 ↗	5.400 •	2.600 ↗	5.400 •
senos statybos namuose renovuoti butai	2.250 ↗	4.000 ↗	2.150 ↗	4.200 •	2.100 ↗	4.700 •	2.000 ↗	4.700 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.850 ↗	3.000 ↗	1.750 ↗	2.800 ↗	1.700 ↗	2.650 ↗	1.650 ↗	2.600 ↗
<b>Prestižiniai rajonai (Antakalnis, Naujamiestis, Žvėrynas, Šnipiškės)</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	2.450 ↗	3.600 ↗	2.300 ↗	4.000 •	2.150 ↗	4.400 ↗	2.000 •	4.400 ↗
senos statybos namuose renovuoti butai	1.780 ↗	3.300 ↗	1.670 ↗	3.700 ↗	1.620 ↗	4.000 ↗	1.550 ↗	4.000 ↗
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.600 •	2.500 ↗	1.500 ↗	2.300 ↗	1.450 ↗	2.100 ↗	1.400 ↗	2.000 ↗
<b>Gyvenamieji rajonai (Baltupiai, Fabijoniškės, Jeruzalė, Justiniškės, Karoliniškės, Lazdynai, Pašilaičiai, Pilaite, Santariškės, Šeškinė, Viršuliškės, Žirmūnai)</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.500 •	2.150 •	1.400 •	2.050 •	1.350 ↗	2.000 •	1.300 ↗	1.950 ↗
senos statybos butai plytiniuose namuose	1.600 •	1.980 ↗	1.450 ↗	1.850 ↗	1.320 •	1.680 ↗	1.250 ↗	1.580 ↗
senos statybos butai blokiniuose namuose	1.520 ↗	1.780 ↗	1.300 ↗	1.680 ↗	1.210 ↗	1.540 ↗	1.180 ↗	1.440 ↗
<b>Kiti rajonai (Grigiškės, Naujoji Vilnia, Ž. Paneriai ir kt.)</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.300 •	1.600 •	1.250 •	1.500 •	1.200 •	1.450 •	1.150 •	1.400 •
standartiniai butai	1.150 •	1.500 ↗	1.000 •	1.400 ↗	1.000 ↗	1.350 ↗	970 ↗	1.300 ↗
<b>KAUNAS</b>								
<b>Centras, Senamiestis</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.800 •	2.200 ↗	1.730 ↗	2.400 ↗	1.670 ↗	2.600 •	1.650 ↗	2.600 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.570 ↗	2.150 ↗	1.500 ↗	2.200 •	1.420 ↗	2.500 •	1.370 ↗	2.500 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.300 ↗	1.750 •	1.240 ↗	1.690 ↗	1.200 ↗	1.620 ↗	1.150 ↗	1.580 ↗
<b>Žaliakalnis</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.670 ↗	2.050 ↗	1.600 ↗	2.050 ↗	1.550 ↗	2.200 •	1.500 •	2.200 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.320 ↗	1.800 ↗	1.250 ↗	1.770 ↗	1.200 ↗	1.850 •	1.180 ↗	1.850 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.120 ↗	1.530 ↗	1.050 ↗	1.470 ↗	1.000 •	1.420 ↗	1.000 ↗	1.400 ↗
<b>Gyvenamieji rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.380 •	1.830 ↗	1.300 ↗	1.800 •	1.250 ↗	1.750 •	1.200 •	1.700 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.120 ↗	1.520 ↗	1.070 ↗	1.470 ↗	1.020 ↗	1.390 ↗	980 ↗	1.360 ↗
senos statybos namuose nerenovuoti butai	900 ↗	1.190 ↗	880 ↗	1.150 ↗	830 ↗	1.100 ↗	800 •	1.050 •
<b>Priemiesčio rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.200 ↗	1.350 ↗	1.080 ↗	1.300 ↗	1.050 ↗	1.220 ↗	1.000 •	1.180 ↗
<b>KLAIPĖDA</b>								
<b>Centras, Senamiestis, prestižiniai rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.770 ↗	2.100 •	1.700 ↗	2.200 •	1.620 •	2.400 •	1.600 •	2.400 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.400 ↗	2.050 •	1.350 ↗	2.150 •	1.320 ↗	2.300 •	1.270 ↗	2.300 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.100 •	1.690 ↗	1.080 ↗	1.620 ↗	1.050 •	1.580 ↗	1.000 •	1.530 ↗
<b>Gyvenamieji rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.370 •	1.800 ↗	1.320 ↗	1.740 ↗	1.270 ↗	1.700 •	1.200 •	1.680 ↗
senos statybos namuose renovuoti butai	1.100 ↗	1.500 ↗	1.050 ↗	1.460 ↗	1.020 ↗	1.420 ↗	960 ↗	1.370 ↗
senos statybos namuose nerenovuoti butai	890 ↗	1.180 ↗	830 ↗	1.080 •	770 ↗	1.020 •	750 ↗	1.000 ↗
<b>SIAULIAI</b>								
<b>Centras</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.400 •	1.650 •	1.350 •	1.600 •	1.350 ↗	1.550 •	1.300 ↗	1.550 ↗
senos statybos butai	800 •	1.340 ↗	780 •	1.430 ↗	770 •	1.420 ↗	750 •	1.400 ↗
<b>Gyvenamieji rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.200 •	1.350 •	1.200 ↗	1.350 ↗	1.150 ↗	1.300 ↗	1.100 ↗	1.250 ↗
senos statybos butai	670 ↗	960 ↗	640 ↗	1.000 •	630 ↗	1.000 •	620 ↗	970 ↗
<b>PANEVĖŽYS</b>								
<b>Centras</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.400 •	1.650 •	1.350 •	1.600 •	1.350 ↗	1.550 •	1.300 ↗	1.500 ↗
senos statybos butai	800 •	1.300 ↗	770 •	1.380 ↗	750 •	1.370 ↗	740 •	1.300 •
<b>Gyvenamieji rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>dalinė apdaila</i> )	1.200 •	1.350 •	1.200 ↗	1.350 ↗	1.150 •	1.300 •	1.100 ↗	1.250 •
senos statybos butai	650 ↗	940 ↗	630 ↗	1.000 •	630 •	1.000 ↗	600 ↗	950 ↗
<b>DRUSKININKAI</b>								
<b>Centras</b>								
naujos statybos butai ( <i>pilna apdaila</i> )	1.750 ↗	2.500 •	1.700 ↗	2.500 •	1.650 ↗	2.300 •	1.600 •	2.200 •
senos statybos butai	940 ↗	1.450 ↗	880 ↗	1.380 ↗	800 •	1.270 •	780 ↗	1.180 ↗
<b>Gyvenamieji rajonai</b>								
naujos statybos butai ( <i>pilna apdaila</i> )	1.300 ↗	1.500 ↗	1.300 ↗	1.500 ↗	1.250 ↗	1.450 ↗	1.200 ↗	1.400 ↗
senos statybos butai	800 ↗	1.100 ↗	740 ↗	1.050 ↗	700 •	1.000 •	680 •	980 ↗

↗ Kainos per mėnesį padidėjo  
 • Kainos per mėnesį nepakitę  
 ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Individualių ir sublokuotų namų kainos (~100-200 m <sup>2</sup> , Eur)	naujos statybos (dalinė apdaila)		senos statybos (įrengti)	
	nuo	iki	nuo	iki
<b>VILNIUS</b>				
Centras ir prestižiniai rajonai	290.000	550.000	250.000	700.000
Gyvenamieji rajonai	180.000	330.000	180.000	400.000
Priemiesčio rajonai	110.000	170.000	110.000	200.000
<b>KAUNAS</b>				
Centras ir prestižiniai rajonai	165.000	280.000	165.000	380.000
Gyvenamieji rajonai	120.000	200.000	105.000	230.000
Priemiesčio rajonai	90.000	140.000	85.000	160.000
<b>KLAIPĖDA</b>				
Centras ir prestižiniai rajonai	170.000	290.000	170.000	380.000
Gyvenamieji rajonai	120.000	210.000	110.000	230.000
Priemiesčio rajonai	90.000	150.000	90.000	160.000
<b>ŠIAULIAI</b>				
Centras	120.000	180.000	95.000	250.000
Kiti rajonai	80.000	130.000	70.000	180.000
<b>PANEVĖZYS</b>				
Centras	120.000	175.000	95.000	250.000
Kiti rajonai	80.000	130.000	70.000	175.000
<b>DRUSKININKAI</b>				
Centras	160.000	290.000	150.000	330.000
Kiti rajonai	110.000	160.000	100.000	200.000

Individualių namų ir butų nuomos kainos (Eur/mėn.)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.		individ. namai	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
<b>VILNIUS</b>										
Centras, Senamiestis, Užupis	280	500	390 ↗	720 ↗	530 ↗	1.100	650	1.600	1.300	3.500
Prestižiniai rajonai	260	450 ↗	350 ↗	640 ↗	480 ↗	900	560 ↗	1.200	1.100	3.000
Gyvenamieji rajonai	210	360 ↗	300 ↗	500 ↗	380 ↗	630 ↗	480 ↗	750	750 ↗	1.450 ↗
<b>KAUNAS</b>										
Centras, Senamiestis, Žaliakalnis	240 ↗	400	330	560 ↗	400 ↗	700	500 ↗	900	750 ↗	1.500
Gyvenamieji rajonai	180 ↗	300	240	420	300	520 ↗	400 ↗	620	570 ↗	1.000
<b>KLAIPĖDA</b>										
Centras, prestižiniai rajonai	240 ↗	400	330	560 ↗	400 ↗	720 ↗	500 ↗	900	750	1.500
Gyvenamieji rajonai	180 ↗	300	250	420	300	500	400 ↗	620	580	1.000
<b>ŠIAULIAI</b>										
Centras	200	290 ↗	240	400	320	520 ↗	390 ↗	650	550	1.000
Kiti rajonai	160 ↗	220 ↗	210	280	260	370	330 ↗	450	430	750 ↗
<b>PANEVĖZYS</b>										
Centras	200	290 ↗	240	400	320 ↗	520 ↗	380 ↗	640 ↗	550	1.000
Kiti rajonai	160	220	210	280	260	360	330 ↗	450	420	750 ↗

↗ Kainos per mėnesį padidėjo  
 • Kainos per mėnesį nepakito  
 ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Komerčio NT nuomos kainos (Eur/m <sup>2</sup> /mėn., be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
<b>VILNIUS</b>								
Senamiestis	7,5	17,0	9,0	40,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	8,0	17,5	8,5	38,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	7,0	16,5	6,0	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	5,5	13,5	5,3	11,5	4,3	5,3	2,2	4,2
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	4,2	6,5	3,8	7,5	3,9	5,0	1,6	3,3
<b>KAUNAS</b>								
Senamiestis	5,8	14,0	7,2	18,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	6,4	14,5	7,2	18,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	5,4	14,0	4,8	10,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	4,5	10,0	4,3	8,5	4,0	5,2	1,8	3,8
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	3,7	6,0	3,5	5,5	3,8	5,0	1,6	3,3
<b>KLAIPĖDA</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	6,0	13,5	6,5	16,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	5,0	11,7	5,0	9,3	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,7	9,0	3,5	8,5	3,6	5,0	1,5	3,2
<b>ŠIAULIAI</b>								
Centras ( <i>bulvaras</i> )	4,2	10,0	5,0	12,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	3,5	7,2	4,5	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	3,2	5,0	3,0	6,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,4	4,5	2,4	5,0	nėra pasiūlos		1,2	3,0
<b>PANEVĖZYS</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	4,2	10,0	4,8	12,3	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	3,2	7,0	3,2	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,2	4,5	2,4	5,5	nėra pasiūlos		1,2	3,0
<b>DRUSKININKAI</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	5,6	9,0	5,8	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	4,3	8,0	4,3	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,6	4,5	2,5	6,0	nėra pasiūlos		1,2	2,9

Komerčio NT pardavimo kainos (Eur/m <sup>2</sup> , be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
<b>VILNIUS</b>								
Senamiestis	1.400	3.100	1.600	6.700	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	1.500	3.200	1.550	6.200	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	1.300	2.900	1.150	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	850	1.900	800	1.550	620	800	320	600
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	580	950	530	1.050	550	700	240	470
<b>KAUNAS</b>								
Senamiestis	1.000	2.100	1.150	2.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	1.100	2.300	1.150	2.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	850	2.050	750	1.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	650	1.400	550	1.300	460	700	250	500
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	500	850	430	750	430	650	210	460
<b>KLAIPĖDA</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	950	1.900	1.050	2.050	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	770	1.650	750	1.450	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	490	1.350	580	1.300	430	620	190	450
<b>ŠIAULIAI</b>								
Centras ( <i>bulvaras</i> )	640	1.300	750	1.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	570	1.000	630	1.050	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	480	870	460	930	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	360	620	420	750	nėra pasiūlos		160	350
<b>PANEVĖZYS</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	630	1.250	730	1.350	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	460	900	480	950	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	350	600	420	770	nėra pasiūlos		160	340
<b>DRUSKININKAI</b>								
Centras ( <i>pirmas aukštas</i> )	900	1.450	900	1.700	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras ( <i>kiti aukštai</i> )	720	1.050	720	1.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	500	870	450	900	nėra pasiūlos		180	300

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.